

Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk - Renovering og udskiftning af ledningsnet mv.

26/2692 Åben Sag

Sagsgang

NMT, ØK, KB

Sagsfremstilling

Grenaa Varmeværk har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på 9,245 mio. kr. til finansiering af forventede anlægsudgifter i 2026. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmemærkets aktiver.

Anlægsinvesteringerne i 2026 omfatter primært renovering og udskiftning af ledningsnet, opgradering af styrings- og produktionsanlæg samt grundkøb. Forbrugerne betaler for investeringerne igennem taksterne, og lånets løbetid afpasses anlæggenes forventede levetid, så likviditetspåvirkningen begrænses.

Et varmemærk må efter varmemforsyningslovens hvile-i-sig-selv-princip ikke opbygge egenkapital til finansiering af anlægsinvesteringer. Investeringer skal derfor finansieres ved løbende lånoptagelse, hvor renter og afskrivninger indregnes i varmeprisen over investeringens levetid. Modellen sikrer, at de forbrugere, der drager nytte af investeringen, også er dem, der betaler for den i den periode, hvor de er andelshavere.

Kommunens adgang til at stille garanti for et kollektivt varmemforsyningsanlæg følger af varmemforsyningsloven og forudsætter, at garantistillelsen sker i overensstemmelse med EU's statsstøttere regler. Da fjernvarmeselskaber driver virksomhed på et konkurrenceudsat marked, i konkurrence med varmepumper, solvarme og andre individuelle opvarmningsformer, vil en vederlagsfri garanti udgøre ulovlig statsstøtte. Kommunen er derfor forpligtet til at opkræve en markedsræssig garantiprovision.

Norddjurs Kommune fastsætter garantiprovisionen efter EU-Kommissionens safe-harbour-satser på grundlag af en kreditvurdering af låntager. Anvendelsen af safe-harbour-satserne sikrer, at provisionen er markedskonform, og udelukker dermed, at der foreligger ulovlig statsstøtte.

Per den 29. april 2026 hæfter Norddjurs Kommune for lån optaget af Grenaa Varmeværk med en samlet restgæld på 219,3 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at det vurderes fra sag til sag, om der skal tages pant ved garantistillelse til fordel for forskningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant.

Hvis kommunen tager pant i varmeværkets aktiver, vil kommunen kunne overtage de pantsatte aktiver, hvis varmeværket ikke kan overholde sine forpligtelser. Aktivernes realisationsværdi er dog begrænset, da værdien primært består i deres anvendelse til varmedistribution.

Forsyningsvirksomheden afholder selv tinglysningsafgiften på 1,5 pct. af beløbet og et mindre administrationsgebyr. For et lån på 9,245 mio. kr. udgør tinglysningsomkostningerne ca. 0,139 mio. kr. plus administrationsgebyr.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætning i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser. Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser desto større bør kassebeholdningen være.

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. Grenaa Varmeværk betaler i øjeblikket årligt 0,40 pct. af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,037 mio. kr., hvis varmeværket optager et lån på 9,245 mio. kr.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- Lov om varmforsyning.

- EU's statsstøttere regler - reguleret i Traktaten om Den Europæiske Unions Funktionsområde.
- Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for Grenaa Varmeværk på op til 9,245 mio. kr. til anlægsudgifter i 2026.
2. det drøftes, om der skal tages pant i varmekærets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Beslutning i Natur-, Miljø- og Teknikudvalget den 26-05-2026

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Drøftet. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i varmekærets aktiver, hvis Norddjurs kommune stiller garanti.

Afbud:

Thomas Rasmussen (Løsgænger)

Beslutning i Økonomiudvalget den 09-06-2026

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Økonomiudvalget tiltræder indstilling om, at der ikke tages pant i varmekærets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

Bilag:

1 - 3890527	Åben	Ansøgning om kommunegaranti 30.03.26	(26612/26)	(H)
2 - 3890528	Åben	Specifikation over anlægsbudget 2026	(26613/26)	(H)